



Bauherr
Gemeinde Denklingen
1.Bgm Andreas Braunecker
Rathausplatz 1, 86920 Denklingen
08243 85 333 30, buergermeister@denklingen.de

Bauftragte Architektenleistung: LPH 1–9 HOAI 2013
Projektleitung: Dipl. Ing. (FH), Architekt, Alexander Müller
HZ III- Mindestsatz, besondere Leistungen gem. AHO Nr. 34
Energetische Fachplanung DIN 18599 + PHPP

Energetik
Zertifiziertes Passivhaus
Heizwärmebedarf: 15,30 kWh/(m²a)
Heizlast: 13 W/m²
Primärenergiebedarf: 116 kWh/(m²a)

Flächen
BRI: 8.700,00 m³
NUF: 1.533,00 m²
BGF: 1.930,00 m²

Erdgeschoss



Planung
Neubau einer zweigeschossigen Kindertagesstätte mit drei Krippen und fünf Kindergartengruppen, Küche mit Essbereich, Mehrzweckraum. Gebäude komplett behindertengerecht geplant.
Holz-Beton-Hybridbau in Holzständerbauweise/modulare Holzbauweise mit vorgefertigten Wand-, Decken- und Dachelementen, Sichtbetonwänden und Ortbetondecken
Maximaler Einsatz nachwachsender Baustoffe (Dämmungen/ Holzbauteile)
Low Tec Ansatz für TGA, Fernwärmeversorgung aus regionalem Hackschnitzelheizwerk
Ausschreibungen nach VOB/A, fachlose Vergaben, beschränkte + EU- weite öffentliche Ausschreibungen, Einhaltung aller nötigen Vergaberichtlinien und Zuarbeit/ Bearbeitung zu Förderprogrammen

Zeiträumen
LPH 1 – 5 (soll und ist sind identisch): 03/2019 bis 04/2020
Corona- Pause: 05/2020 bis 10/2021
LPH 6 + 7: 10/2021 bis 05/2022
LPH 8: 02/2022 bis 07/2023
LPH 9: 07/2022 bis 07/2023

Kosten (brutto)
Berechnung: 4.913.961,00 € / (KGR 300-400)
Vergabe: 5.321.534,00 € / (KGR 300-400)

