

Bauherr

Kreisausschuss des Landkreises Marburg-Biedenkopf
vertreten durch Herrn Bürgermeister Kai-Uwe Spanka

Erbrachte Architektenleistung LPH 1–8 HOAI 2009
Fassadenfachplanung

Projektleitung und Bearbeitung Alexander Müller, Architekt
Bearbeitung Stephanie Dettmar

Energetik

Zertifizierter EnerPhit Sanierungsstand,
Komplettprojektierung PHPP sowie
Zertifizierungskoordination durch Architekt

– Jahres-Primärenergiebedarf = 69 kWh/(m²a)
– Spezifischer Heizwärmebedarf = 20 kWh/(m²a)

Flächen

BRI: 30.329 m³
HNF: 7.298 m²
BGF: 9853 m²

Planung Fassade

– Entwicklung von vorgefertigten Holzmodulfassaden für
den Austausch der Fassaden in extrem kurzer Zeit auf
Basis nachwachsender, ökologisch unbedenklicher
Rohstoffe zur Optimierung der Ökobilanz

Referenz

Gesamtschule Wetter

Energetische Sanierung



Besondere Anforderungen

- Sanierung der Schule im laufenden Betrieb mit einem wirtschaftlichen und energetisch hochwertigen System bei ressourcenschonender und primärenergetisch nachhaltiger Materialwahl
- Koordination und Integration eines 3D-Laserscan-Fassadenaufmaßes, Integration in die Fassadenfachplanung
- Fassadenerneuerung in den Sommerferien mit einer Fläche von ca. 3.250 m², durch Entwicklung von vorgefertigten Holzmodulen
- Planungsabgleich mit Fassadenbauer Just in Time, durch optimierte Kommunikationsstrategie

Zeitraumen (bezogen auf Fassadenplanung)

- LPH 1-5: 01/2013 – 05/2013
- LPH 6-7: 04/2013 – 07/2013
- LPH 8: 07/2014 – 09/2015

Kosten (Fassade isoliert)

- Berechnung: 1.69 Mio EUR / (KGR 2-7) brutto
- Feststellung: 1.45 Mio EUR / (KGR 2-7) brutto



Zertifikat

Energie- und Umweltzentrum Allgäu
Burgstraße 26
87435 Kempten

bevollmächtigt durch
Passivhaus Institut
Dr. Wolfgang Feist
Rheinstraße 44/46
D-64283 Darmstadt

Zertifikats-ID: **eza!**
antworten auf energiefragen.

Das Energie- und Umweltzentrum Allgäu (eza) verleiht dem Gebäude

Gesamtschule Wetter- Wollenbergschule,
Weinstraße 9-11, D-35083 Wetter

das Zertifikat

	Bauherrschaft: Kreisausschuss des Landkreises Marburg-Biedenkopf Im Lichtholz 60, D-35043 Marburg
	Projektsteuerung: C + P Schlüsselfertiges Bauen GmbH & Co. KG In der Werr 11, D-35719 Angelburg
	Architekt: müllerschurr.architekten m2s Birkenweg 11, D-87616 Marktobendorf
	Heizung: IB Plan4Life Fellingshäuser Str. 49, D-35444 Biebertal-Rodheim
	Lüftung: IB Plaum Mühlstraße 1, D-35075 Gladenbach
	Elektro: Elektroplan Schneider Donastr. 15-22, D-35260 Stadallendorf

Die Planung des Gebäudes erfüllt die vom Passivhaus Institut vorgegebenen Kriterien für die Modernisierung mit Passivhaus-Komponenten.

Bei sachgemäßer Bauausführung hat das Gebäude die folgenden Eigenschaften:

Gebäudekennwerte:	Kenwert	Grenzwert	
Jährlicher spezifischer Heizwärmebedarf	20 kWh/(m ² a)	≤ 25 kWh/(m ² a)	✓
Jährlicher spezifischer Primärenergiebedarf ² für Heizung, Warmwasser, Lüftung, Licht und elektr. Geräte bei Standardnutzung	69 kWh/(m ² a)	≤ 126 kWh/(m ² a)	✓
Luftdichtheit der Gebäudehülle n ₅₀ -Wert laut Drucktest	0,5 h ⁻¹	≤ 1,0 h ⁻¹	✓

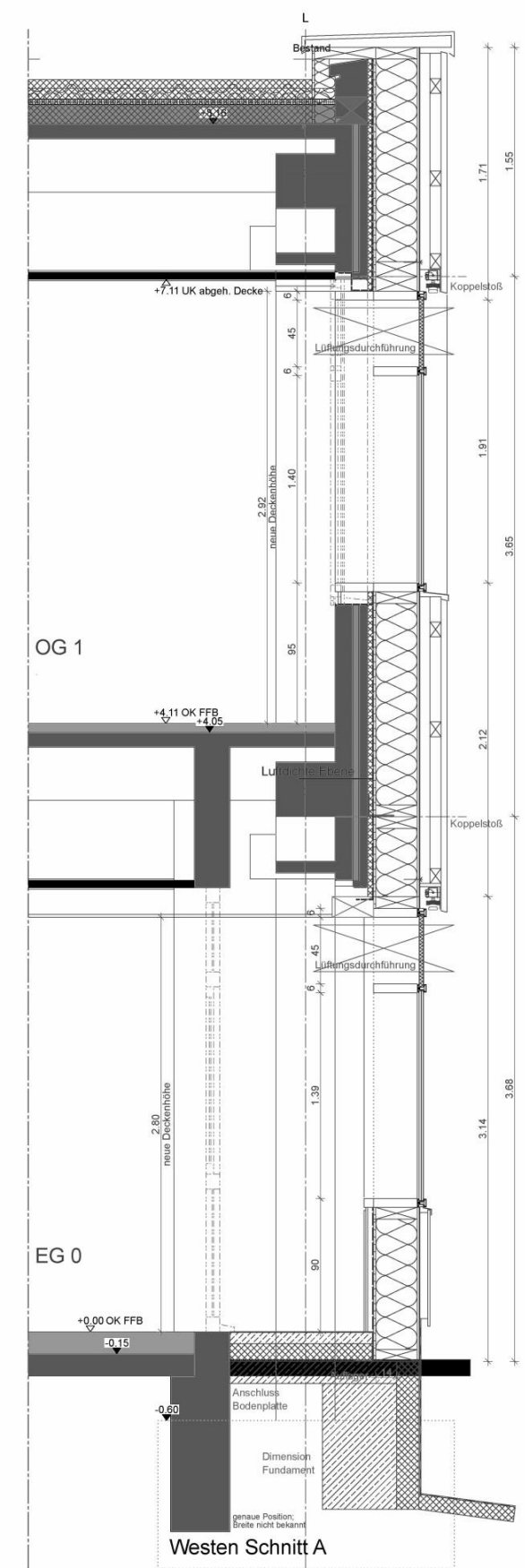
¹Grenzwert hier nicht relevant ²Grenzwert gebäudeabhängig unterschiedlich hoch ³Grenzwert nicht erreichbar (Ausnahmeregelung)

Zertifizierungskriterien erfüllt?	
Auswahl des Bewertungsverfahrens	nach Heizwärmebedarf ✓
	nach Bauteilqualität ✓

Zertifizierer

ausgestellt:
Kempten, den 30.10.2015

Peter Andreas-Tschiesche



Fassadenschnitt